



## **Styrelsemöte Ekonomiska Föreningen Pionjären**

**Plats: Online via Skype**

**Datum: 2020-12-09**

### **Närvarande:**

Namroud Gorguis (9) - Ordf. (NG)  
Ronald Öjebbrandt (15) - Ledamot (RÖ)  
Solveig Erme (21) - Ledamot (SE)  
Rani Gorguis (44) - Ledamot (RG)  
Solveig Welander (7) - Ledamot (SW)  
Nils-Arne Holm (36) - Suppleant (NAH)

§2020-61 Mötet öppnades

§2020-62 Till ordförande för mötet valdes NG

§2020-63 Till sekreterare för mötet valdes RG

§2020-64 Till justerare för mötet valdes SE och SW

§2020-65 Under mötet diskuterades följande:

- Förnyat avtal med Brantfalk (snöröjning/sandning) säsongen 20/21
  - Avtalet har omförhandlats och kvarstår på samma nivå som 2019/2020
- Byte av förrådsdörrar. 4 offerter in, vidare med 2 offerter. Valet föll på PEAX Bygg i Rönninge.
  - Motivering: Bra finansplan. Känd hantverkare sedan tidigare. Har anlitats av boende på Snickarstigen sedan tidigare med gott betyg. Lokal entreprenör. Total kostnad: 400K. Vi meddelar Peax styrelsens beslut. NG
- Inspektion av Krypgrunder:
  - Inspektionsrapport med brister på samtliga krypgrunder förut huslänga 25-29.
  - Förslag på åtgärder levererad av Anticimex
  - Separata mejl kommer att skickas till berörda huslängor/hus. NG
- Boulebanan. Ska den vara kvar? Frågan bör behandlas 2021.
- R&BR-rapport (per 2020-11-30). Intäkter: 991K, Kostnader 459K, Likvida medel ca 1,2m.
- Förvaltningsberättelse (utkast): Inflyttningar. Hus 20, 43 och 42. Röjning av kullen intill hus 24 genomförd. Inspektion av krypgrunder/grodor. Rensning av Boulebanan.
- Underhållsplan 2021 (utkast):
  - Byte av förrådsdörrar
  - El revision i garage och förråd.
  - Asfaltering! Kanske punktinsatser där det är dåligt på sina håll.
- Planering av Årsmötet 2021:
  - Val av Styrelseledamöter
  - Valberedningen måste informeras om nyval av styrelse ledamöter
  - Revisorer varskos om granskning av årsberättelsen 2020
  - Postomröstning föreslås pga covid-19-pandemin
  - Årsredovisning

§2020-66 Nästa möte: NG återkommer med förslag på datum i jan/feb 2021

§2020-67 Mötet avslutades

**Mötesordförande**

  
Namroud Gorguis

**Vid protokollet**

  
Rani Gorguis

**Justerare**

  
Solveig Erme

  
Solveig Welander