



## Styrelsemöte Ekonomiska Föreningen Pionjären

Plats: Hus 21

Datum: 2021-09-08

### Närvarande:

Namroud Gorguis (9) - Ordf. (NG)  
Solveig Erme (21) - Kassör (SE)  
Ronald Öjebrandt (15) - Ledamot (RÖ)  
Solveig Welander (7) - Ledamot (SW)  
Nils-Arne Holm (36) - Suppleant (NAH)  
Thomas Hagström (1) - Suppleant (TH)

**Frånvarande:** Rani Gorguis (44) - Ledamot (RG)

§2021-88 Mötet öppnades

§2021-89 Till ordförande för mötet valdes NG

§2021-90 Till sekreterare för mötet valdes TH

§2021-91 Till justerare för mötet valdes SE och SW

§2021-92 I mötet diskuterades följande punkter:

- Ordförande redovisade fullmakter för Styrelsearbetet beträffande Solveig W & NG.
- Styrelseprotokoll kommer medlemmarna få tillgång via länk som sänds till dem per e-post
- Höststädningen är planerad till 30-31/10. Container kommer finnas (ansv: SW). Alla ombeds, förutom ordinarie städning, att tvätta sin garagedörr med svamp och rengöringsmedel. Skrapa även bort ogräs utmed ditt förråd. Lövblåsning (ansv: RG) sker kort efter städhelgen. Förnya avtal med Brantfalk (SE).
- Förrådsstatus: Besiktning har gjorts, smärre småfel och justeringar skall åtgärdas. Sopskåpen kommer laseras i efterhand. Problem finns med stuprör/vattenavrinning. Rolf Welander tittar på en lösning. Kostnaden för renoveringen uppgår till drygt 770k.
- P-platser och parkering – ett återkommande problem. En ny grupp bestående av SW, NAH & SE kommer titta närmare på frågan och gällande regler.
- Råttproblem – i samband med renoveringen har Anticimex varit här och avlägsnat ett antal.
- Dagvattenbrunnen vid hus 47 har fått ny asfalt.
- Laddstolpar för el-bilar. Ett problem (el-kapacitet, brandrisk mm) styrelsen tittar vidare på.
- Fiberanslutning. Med anledning av sommarens diskussion som uppstått kommer Styrelsen inom kort skicka ut en enkät till medlemmarna för att pejla intresset.
- Beställning av gräsklippning säsongen 2021. RG
- Övriga frågor:
- Suppleanten TH meddelade att han inte kan delta i styrelsearbetet under sin mandatperiod.
- Ett förslag till ny mall för vattenfakturering har tagits fram av Rolf Welander. NG och SE kommer återkomma i frågan huruvida det skall göras eller ej.

§2021-93 Nästa möte - vintern (dec). NG återkommer med förslag på datum.

§2021-94 Mötet avslutades

Mötesordförande



Namroud Gorguis

Vid protokollet



Thomas Hagström

Justerare



Solveig Erne



Solveig Welander