


Inspektionsrapport

Kund	Pionjären	
Inspektionsadress:	Snickarstigen 34-38	
Kontaktperson	Namroud Gorguis	
Personer närvarande	Rolf Taskinen Anticimex Anders Magnusson Anticimex	
Inspektionsdatum	20201019	
Orsak till Inspektion	Rutinmässig inspektion av grunder samt avloppsledningar, Anticimex tittade på vattenledningar eller om det läckte in vatten utifrån. Vi tittade på om grunden var skyddad med markplast samt förekomst av mikrobiell påväxt samt spår av råttor.	

Byggnadsbeskrivning

Byggnadstyp	Radhus
Utrymme	Krypgrund

Rapport

Vid inspektion av radhuslänga 34 – 38 kunde man konstatera att det finns en del organiskt material (trä etc.) i grunden med risk för att detta binder fukt och risk för mögel i framtiden. Finns vid inspektionstillfället en vatten pöl ungefär mitt i grunden orsakad av ett otätt rör som droppar väldigt sakta. Finns även en del gamla avloppsrör som sticker upp i grunden men vår bedömning okulärt är att dessa inte är påkopplade det befintliga avloppsnätet då de är torra samt ingen lukt förekommer

Rekommenderade åtgärder

Städa bort organiskt material, se över vatten ledning



Gamla avloppsledningar som enligt vår bedömning inte är påkopplade nuvarande system



Figur 1 Vattensamling under ett droppande vatten rör



Trä som inte bör ligga och skräpa i en kryppgrund, risk för mögel i framtiden

□



Diverse skräp I krypgrund