

Årsredovisning

Ekonomiska Föreningen Pionjären

715600-1526

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Pionjären med säte i Salems Kommun får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föreningen har sitt säte i Stockholms län, Salems kommun.

Den vid föreningsstämman 2022-03-29 utsedda styrelsen konstituerade sig enligt följande:

Thomas Hagström - Styrelseordförande

Solveig Erme - Kassör samt ledamöterna Ronald Öjebbrandt, Kerstin Moberg & Solveig Welander.

Föreningen har tecknats av två styrelsemedlemmar i förening. Suppleanter har varit Nils-Arne Holm och Johannes Jonsson

Styrelsen har haft 5 protokollförda styrelsemöten, ett konstituerande möte och ett flertal arbetsmöten under året i samband med laddstationsinstallation.

Under året har Kjell Hermansson och Torbjörn Olsson varit revisorer och Jan Johansson samt Siv Ljungqvist varit suppleanter.

Styrelsen har ansvarat för den löpande verksamheten, kommunikation och uppdateringar av föreningens hemsida. Valkommitté har inte funnits under året pga bristande intresse.

INFLYTTNINGAR & INGÅNGNA AVTAL

En inflyttning har skett samt avtal om snöröjning och gräsklippning har ingåtts.

VIKTIGA HÄNDELSER

Styrelsen har infört laddstolpar för elbilsladdning enligt medlemmars önskemål. Kostnaden för föreningen har varit ca 375.000 efter att bidrag erhållits från Naturvårdsverket som utbetalas 2023. Installationen bedöms ha en positiv effekt på värdet av medlemmars fastigheter.

Underhållsplanen för 2023-2028 och parkeringsreglerna har uppdaterats samt vissa besparingar har genomförts (postbox, områdesskötsel mm).

Ny redovisningsfirma från årsskiftet 2023 medför mer rationell ekonomihantering (e-faktura / Swish mm).

Föreningens underhållsfond framgår av årsredovisningen och styrelsen bedömer att medlemsavgiften kan behållas oförändrad det kommande året.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1 104 393	1 111 637	1 111 630	1 104 026
Resultat efter finansiella poster	286 989	-78 899	393 737	429 922
Soliditet %	95	99	99	97

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	294 780	1 000	1 383 555	-78 899
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning			-78 899	78 899
Årets resultat				286 989
Belopp vid årets utgång	294 780	1 000	1 304 657	286 989

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel att disponera:

Balanserat resultat	1 304 657
Årets resultat	286 989
<i>Summa</i>	<i>1 591 646</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 591 646
<i>Summa</i>	<i>1 591 646</i>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat - och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 104 393	1 111 637
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 104 393	1 111 637
Rörelsekostnader		
Driftskostnader	-590 072	-568 358
Övriga externa kostnader	-76 905	-494 863
Arvode mm	-75 017	-58 027
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-75 410	-69 288
Summa rörelsekostnader	-817 404	-1 190 536
Rörelseresultat	286 989	-78 899
Resultat efter finansiella poster	286 989	-78 899
Resultat före skatt	286 989	-78 899
Årets resultat	286 989	-78 899

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	698 749	768 037
Inventarier, verktyg och installationer	3	361 178	–
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 059 927</i>	<i>768 037</i>
Summa anläggningstillgångar		1 059 927	768 037
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		46 922	46 430
Övriga fordringar		32 070	–
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		442 409	42 323
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>521 401</i>	<i>88 753</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		395 897	758 872
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>395 897</i>	<i>758 872</i>
Summa omsättningstillgångar		917 298	847 625
SUMMA TILLGÅNGAR		1 977 225	1 615 662

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Medlemsinsatser	294 780	294 780
Reservfond	1 000	1 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>295 780</i>	<i>295 780</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 304 657	1 383 555
Årets resultat	286 989	-78 899
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 591 646</i>	<i>1 304 656</i>
Summa eget kapital	1 887 426	1 600 436
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	52 377	14 382
Övriga skulder	32 070	844
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 352	–
Summa kortfristiga skulder	89 799	15 226
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 977 225	1 615 662

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	<i>År</i>
Byggnader och mark	10-25
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 158 033	775 350
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	382 683
Utgående anskaffningsvärden	1 158 033	1 158 033
Ingående avskrivningar	-389 996	-320 708
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-69 288	-69 288
Utgående avskrivningar	-459 284	-389 996
Redovisat värde	698 749	768 037

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	367 300	0
Utgående anskaffningsvärden	367 300	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-6 122	0
Utgående avskrivningar	-6 122	0
Redovisat värde	361 178	0

Not 4 Medelantalet anställda

Föreningen har inga anställda

UNDERSKRIFTER

Salem

Thomas Hagström
Styrelseordförande

Solveig Welandér
Styrelseledamot

Kerstin Moberg
Styrelseledamot

Solveig Erne
Styrelseledamot

Ronald Öjebrant
Styrelseledamot